|  |
| --- |
| Technické podmínky |

**„II/351 Čechtín, zárubní zeď** **v km 53,660 -53,725“**

Předmětem plnění je:

* Geodetické zaměření předmětného území (výškopisné a polohopisné zaměření)
* Vypracování inženýrsko-geologického průzkumu včetně návrhu variant technického řešení
* Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP)
* Zajištění potřebných pravomocných společných územních a stavebních povolení (ÚSP), včetně všech požadovaných příloh, dokladů a vyjádření
* Zajištění všech povolení potřebných k vlastní realizaci kompletních stavebních prací a zajištění kladných vyjádření a stanovisek všech dotčených orgánů pro podání řádných žádostí o vydání SP k příslušnému stavebnímu úřadu včetně všech požadovaných příloh
* Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) včetně oceněného a neoceněného soupisu prací
* Výkon autorského dozoru při realizaci stavby

Předmětem projekčních prací je projektová dokumentace nové opěrné zdi a nezbytné úpravy vozovky silnice II/351 v obci Čechtín, okres Třebíč, kraj Vysočina.

Zárubní zeď je umístěna na pozemku parcelní číslo 1628/1 (silnice). Nachází se v km 53,660 – 53,725 provozního staničení, vlevo po směru staničení.

Stávající zárubní zeď je kamenná, skládaná na sucho, délka zdi cca 65 m. Na líci zdi jsou deformace - líc je nebezpečně vyboulen, ve střední části již dochází k částečnému vypadávání jednotlivých kamenů, porucha se dále rozvíjí. Stávající kamenná zárubní zeď začíná pod brankou na pozemek zahrady parcelní číslo 1544/2, dále pokračuje podél silnice v levovostranném oblouku a navazuje na jejím konci na objekt k bydlení č.p. 27 parcelní číslo st. 10. Nad zárubní zdí je louka, v patě zárubní zdi je zřejmě umístěn silniční trativod. Na jednom konci zdi je zřetelný vstup do trativodu. Silnice je v majetku Kraje Vysočina.

Vzhledem ke špatnému stavu a rozvíjející se poruše stávající zárubní zdi se jeví oprava, vzhledem k vynaloženým prostředkům, jako neekonomická a nevhodná, proto bude stávající zeď zbourána a postavena nová včetně normového šířkového uspořádání komunikace s rozšířením v oblouku.

**Předmětem zadání záměru je proto úplná demolice stávající zdi a výstavba zdi nové.**

Rozsah stavebních prací bude projednán a upřesněn na vstupním výrobním výboru na základě IGP, místního šetření a odborné vizuální prohlídky za účasti zadavatele, zhotovitele a zástupců obce Čechtín a případně správců IS.

Zadavatel předpokládá, že stavební realizace bude probíhat za uzavřeného silničního provozu, kdy bude v obci probíhat výstavba nové kanalizace, která bude křížit zárubní zeď. Předpokládaná doba realizace stavebních prací – rok 2025.

PD bude řešena jako stavební objekt – *„II/351 Čechtín, zárubní zeď v km 53,660 -53,725“.*

Projektové dokumentace v jednotlivých stupních budou vypracovány v rozsahu daném platnými předpisy v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění.

**Technické podmínky**

Vypracování dokumentace pro společné územní a stavební povolení a pro provádění stavby

Rozsah a obsah dokumentace je stanoven Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou Ministerstvem dopravy, Odborem liniových staveb a silničního správního úřadu, č. j. MD-23142/2022-930/2, ze dne 12.7.2022, s účinností od 1.8.2022, Zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon č. 284/2021 Sb – Zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, Zákonem č. 195/2022 Sb – Zákon, kterým se mění zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, Zákonem č. 152/2023 Sb. - Zákon, kterým se mění zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 195/2022 Sb., a některé další související zákony a Vyhláškou č. 251/2018 - Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb – pouze v případě samostatného územního a stavebního řízení, Vyhláškou č. 405/2017 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, Zákon č. 541/2020 Sb. - Zákon o odpadech, TP 210 Užití recyklovaných staveních demoličních materiálů do pozemních komunikací z 12/2023 a bude obsahovat zejména:

* Vlastní návrh technického řešení rekonstrukce zárubní zdi (projednaný mezi zhotovitelem a zadavatelem na vstupním výrobním výboru)
* Geodetické zaměření předmětného území (výškopisné a polohopisné zaměření) v potřebném rozsahu oravy zárubní zdi
* Zákres stavby do aktuální katastrální mapy
* Podrobný inženýrskogeologický, geotechnický a hydrogeologický průzkum daného území (pokud bude pro zpracování PD a vydání příslušných stanovisek a povolení nutné)
* Vytyčovací výkres stavby
* Definitivní dopravní značení včetně příslušných projednání
* Situace v měřítku min. 1:500
* Zásady organizace výstavby
* Statický výpočet
* Návrh kácení stromů včetně vyznačení v situaci, dendrologický průzkum (pokud bude pro zpracování PD a vydání příslušných stanovisek a povolení nutné), zajištění povolení ke kácení stromů je věcí zadavatele. V případě, že příslušný správní orgán povolí kácení dřevin dle PD, je nutné zjistit, zda se v dutinách stromů nenachází zvláště chráněné druhy živočichů – zejména netopýři, sovy či dřevokazní brouci (v tomto případě bude nutno zhotovitelem PD zažádat o výjimku z ochrany zvláště chráněných druhů na odboru životního prostředí Krajského úřadu Kraje Vysočina).
* Prověření průběhu inženýrských sítí, přeložky inženýrských sítí včetně povolení (zajištění územního souhlasu/rozhodnutí).
* Záborový elaborát s tabulkou dotčených pozemků pro dočasný a trvalý zábor a zákres do katastrální mapy včetně sousedních pozemků, pro zřízení věcných břemen bude vyčísleno dotčení jednotlivých pozemků
  + Zajištění souhlasu s vynětím pozemků trvale dotčených stavbou silnice ze ZPF a PUPFL včetně zpracování Pedologického průzkumu
  + Zajištění souhlasu s dočasným vynětím pozemků dočasného záboru ze ZPF
  + Součinnost zhotovitele při jednáních s vlastníky dotčených pozemků
* Odhad stavebních nákladů
* Vyřešení nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Zákon o odpadech, TP 210 Užití recyklovaných staveních demoličních materiálů do pozemních komunikací z 12/2023, Vyhlášky č. 283/2023 Sb. Vyhláška o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem
* Podání žádosti o společné územní a stavební povolení, zajištění vydání ÚSP včetně potřebné inženýrské činnosti (např. dořešení změn PD v průběhu ÚSŘ), získání doložky nabytí právní moci ÚSP
* Výkaz výměr s bilancí prací
* Dopravně inženýrská opatření (DIO) po dobu provádění stavebních prací, návrh objízdných tras, svislé dopravní značení pro dopravní opatření (zřízení a odstranění) bude navrženo dle TP 66 pro provizorní dopravní značení
* Plán BOZP potvrzený koordinátorem BOZP odborně způsobilou osobou s platným osvědčením dle Zákona č. 309/2006 Sb. § 10 , § 14 a § 15 - Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Rozsah plánu bude dle Přílohy č. 6 k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích Nařízení vlády č. 136/2016 Sb. - Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti.
* Havarijní a povodňový plán
* Zajištění projednání, potřebných kladných vyjádření a souhlasných stanovisek všech orgánů státní správy a samosprávy, organizací a správců dotčených inženýrských sítí pro vydání společného územního a stavebního povolení, vč. případného následného zapracování změn do projektové dokumentace
* Podání žádosti o společné územní a stavební povolení, zajištění vydání ÚSP včetně potřebné inženýrské činnosti (např. dořešení změn PD v průběhu ÚSŘ), získání doložky nabytí právní moci ÚSP
* Neoceněný soupis prací, oceněný soupis prací (kontrolní rozpočet pro potřeby zadavatele), soupis prací bude zpracován v rozpočtovém programu Aspe (v oborovém třídníku stavebních konstrukcí OTSKP) v souladu s vyhláškou, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění; a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v platném znění

Majetkoprávní příprava, včetně zajištění příslušných smluv není součástí předmětu plnění a bude realizována zadavatelem. Zhotovitel zajistí pouze souhlasy dotčených vlastníků pozemků na situační výkres stavby v souladu s § 184 a 187 Zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon. Zhotovitel je však dále povinen spolupracovat se zadavatelem při jednání s vlastníky, tj. písemně informovat vlastníky dotčených pozemků o záměru realizovat stavbu, odpovídat na případné otázky vlastníků dotčených pozemků týkajících se technických záležitostí stavby a svolat výrobní výbor za účasti vlastníků dotčených pozemků, zástupců zadavatele a zástupců obcí,  v jejímž katastru se bude záměr realizovat.

Dokumentace bude projednána na výrobních výborech (minimálně 3x) za účasti všech orgánů, organizací a vlastníků pozemků, dotčených touto stavbou. Před dokončením a odevzdáním každého stupně projektové dokumentace (tj. DUSP a PDPS) budou svolány tzv. technicko-dokumentační komise (TDK). Zástupcům zadavatele bude zhotovitelem v dostatečném předstihu (7 dní) zaslána projektová dokumentace jako podklad pro TDK. Výrobní výbory a TDK svolává a zápis vyhotovuje zhotovitel projektové dokumentace.

Po definitivním odsouhlasení zadavatelem bude následně projektová dokumentace ve stupni pro vydání společného územního a stavebního povolení (DUSP) a prováděcí dokumentace (PDPS) předána zadavateli v tištěné podobě a na CD (v plném rozsahu tištěné podoby) v následujícím počtu:

* DUSP - 3x v tištěné podobě, vč. dokladové části ve všech paré (z toho 1x ověřená stavebním úřadem), 1x v digitální ve formátu \*.dwg a \*.pdf
* Záborový elaborát – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu \*.pdf nebo \*.xls
* Geodetické zaměření – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu \*.dwg a \*.pdf a vytyčovací síť vytyčovaných bodů ve formátu \*.doc, \*.xls nebo \*.txt
* Odhad stavebních nákladů – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu \*.pdf nebo \*.xls
* PDPS - 5x v tištěné podobě, 1x v digitální ve formátu \*.dwg a \*.pdf
* Oceněný soupis prací – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální v datovém formátu \*.xls(x), \*.pdf a \*.xml (exportní soubor z Aspe ve formátu XC4)
* Neoceněný soupis prací – 1x v tištěné podobě, 1x v digitální v datovém předpisu \*.xls(x), \*.pdf a \*.xml (exportní soubor z Aspe ve formátu XC4) Datový předpis XC4 „je otevřený elektronický formát ve struktuře XML, který splňuje veškeré požadavky Vyhlášky č.169/2016 Sb. ze dne 12. května 2016. Volně dostupný Datový předpis XC4 umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení nabídkové ceny a veškerou komunikaci v průběhu realizace.“

Zajištění vydání potřebných společných územních a stavebních povolení

Zpracování potřebných žádostí o vydání společných územních a stavebních povolení včetně všech požadovaných příloh, vyjádření a stanovisek a podání řádných žádostí k příslušným stavebním úřadům dle jednotlivých stavebních objektů a příslušnosti k úřadu, který stavební objekty povoluje.

Před podáním žádostí na příslušné stavební úřady, je zhotovitel povinen odsouhlasit si tyto žádosti včetně všech příloh se zástupci zadavatele.

Pravomocná stavební povolení budou předány zadavateli:

* 1x originál každého společného územního a stavebního povolení (ÚSP) v písemné podobě s vyznačením nabytí právní moci + projektová dokumentace pro společné územní a stavební povolení (DUSP) ověřená stavebním úřadem

Výkon autorského dozoru

Výkonem autorského dozoru (AD) se rozumí uskutečnění činností předpokládaných obecně závaznými právními předpisy a vyžadovaných objektivní stavebně-technickou situací, jakožto součinnost autora při realizaci stavby podle zpracovaného projektu. V rámci výkonu AD je zhotovitel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu postupu realizace podle zpracovaného projektu, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci stavby. V případě potřeby provést přepracování nebo doplnění projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen při plnění AD poskytnout svoji součinnost vždy bezodkladně poté, kdy bude k tomu zadavatelem vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí.

Předmětem výkonu AD je především:

* účastnit se předání staveniště dodavateli
* dohled nad realizací díla
* kontrola dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením, souhlasem stavebního úřadu, případně nařízením nezbytných stavebních úprav
* posuzování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
* sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby
* řešit drobné odchylky od projektu, které nebudou vyžadovat zpracování nového projektu případně jeho části nebo dodatku projektové dokumentace
* posuzovat návrhy zadavatele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných v rámci realizační dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
* vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací a dodávek materiálu oproti projektové dokumentaci
* účast na kontrolních dnech stavby
* účast na přejímacím řízení stavby a jejích dílčích částech, případné kolaudaci stavby a řádně spolupracovat při těchto řízeních
* provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky a změny)
* poskytovat technické konzultace potřebné pro plynulost výstavby
* konzultovat a podávat upřesnění při vypracování realizační dokumentace
* zapisovat své návštěvy, prohlídky a posouzení stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření, pokud není výše dohodnuto jinak

Zjistí-li autor při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti zadavatele a zhotovitele stavby. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.

AD bude vykonáván na vyžádání ze strany zadavatelů. Předmět, termín a místo výkonu AD budou dohodnuty vždy individuálně při každé výzvě zadavatelů.

**Místo plnění/realizace**

Místo stavby – Kraj Vysočina, okres Třebíč, k. ú. Čechtín

**Seznam poskytnutých podkladů**

Přehledná situace

Protokol o vytyčení hranice pozemku č.461-181/2023

**Lhůty plnění**

Zahájení realizace: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

Dokumentace DUSP (koncept) do 120 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

Dokumentace DUSP (čistopis, včetně IČ a

projednání s DOSS, odsouhlasený objednatelem) do 60 dnů od předání konceptu DUSP

Podání žádosti o společné územní a stavební povolení

do 10 dnů od dokončení inženýrské činnosti

Dokumentace PDPS (čistopis, včetně

zapracování případných připomínek

ze stavebního řízení a včetně soupisů prací,

odsouhlasený objednatelem) do 15 dnů od vydání ÚSP